

СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за програма.

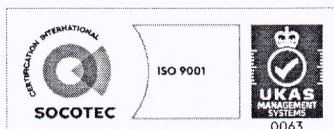
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **15.05.2023 г. Решение № СМ-05-ЕО/2023г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: ПУП-ПРЗ на ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **15.05.2023 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контролна и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. инж. Красимир Кондов, гл.експерт:
2. Петя Славова, гл. експерт:
3. Виолета Величкова, гл. експерт:





РЕШЕНИЕ

№ СМ-05-ЕО/2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция – Смолян

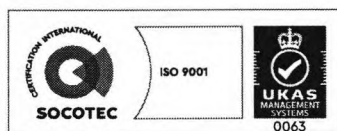
РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на проект за ПУП-ПРЗ на ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Ангел Кадиев,

Характеристика на плана: С проекта на ПУП-ПРЗ за ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, се цели промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Имотите са собственост на възложителя, с обща площ 7256 кв. м, представляващи земеделска територия с НТП – друг вид нива. С проекта на ПУП-ПРЗ ще се обособят нови урегулирани поземлени имоти – УПИ...38,41 и УПИ ...30,31, с отреждане за фотоволтаични електроцентрали, със следните устройствени параметри – устройствена зона (Пп), плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване – до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%. Орган, отговорен за одобряването на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – гр. Чепеларе. Транспортният достъп до новообразуваните урегулирани поземлени имоти ще бъде осигурен от съществуващ селскостопански, горски, ведомствен път (поземлен имот №80371.0.374). Фотоволтаичната инсталация ще работи в паралел с електроразпределителната мрежа на електроразпределителното дружество, като генерираната електроенергия ще се отдава в мрежата. Заданието за изготвяне на проект на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е съгласувано с „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД.

Така заявеният проект за ПУП-ПРЗ в горепосочения обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1, т.9.1** от Приложение №2 от Наредбата за условията и реда за извършване на



екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, в чийто граници ще се реализира ПУП-ПРЗ **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

- BG0002105 „Персенк” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 37, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за ОС се установи, че така заявеният план в цитирания обхват е допустим за осъществяване при условие, че произтичащите от него планове, проекти, програми и инвестиционни предложения, не влизат в противоречие с режимите на гореописаните защитени зони, определени със заповедите по чл.12, ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която: ПУП-ПРЗ на ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Имотите, за които е разработен проект на ПУП-ПРЗ, попадат в обхвата и съответстват на предвижданията на Общ устройствен план на община Чепеларе, за който е проведена процедура по реда на глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР за изменение, завършила с Решение № СМ-08-ЕО/2022г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми, издадено от Директора на РИОСВ – Смолян на 17.06.2022г. С Решение №465/29.09.2022г., прието на редовно заседание на ОбС – Чепеларе е одобрен проект за частично изменение на ОУП на община Чепеларе.

3. Съгласно Решение №384, прието на редовно заседание на ОбС – Чепеларе, проведено на 31.03.2022г., Протокол №36, е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, с цел обособяване на нови урегулирани поземлени имоти – УПИ...38,41 и УПИ ...30,31, с отреждане за фотоволтаични електроцентрали.

4. По данни на възложителя, фотоволтаичните инсталации ще се реализират върху площ от 5805 кв. м (80% от площта). Предвижда се монтаж на готови фотоволтаични елементи върху сглобяема метална конструкция. Модулите ще се монтират върху леки алуминиеви конструкции. Предвидените изкопни работи ще са с малка дълбочина за поставяне на бетоновите основи на панелите, без извършване на взривни работи. Предвижда

се монтаж на 800 броя фотоволтаични модула, с мощност от по 450W. Общата DC мощност на панелите ще бъде 360 kW. Модулите ще са подредени в стрингове (по 20 последователно свързани модула). Стринговете ще се обединяват в DC кутия (по 10 стринга към DC кутия). Към всеки инвертор ще се свързва по една DC кутия. Предвидените мрежови инвертори са модел SMA, с номинална изходна (AC) мощност от 45 kW. Общата електрическа мощност на централата отдавана в мрежата е 360 kW. Входовете на инвертора са защитени от пренапрежение чрез вградени в инвертора постояннотокови защиты. С цел осигуряване на защита от къси съединения се предвижда монтаж на постояннотоково DC табло със стопяеми предпазители за всеки стринг. Свързването на отделните стрингове към инвертора се осъществява посредством специален DC кабел със защита и двойна изолация.

5. Съобразно становище с изх.№ 18500/29.03.2022г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, при разработване на ПУП е необходимо да се предвиди място за изграждане на площадков енергиен обект, при следните параметри: местоположение в имот с идентификатор 80371.46.38; застроена площ 15; сервитут - 40. Точката на свързване към електроразпределителната мрежа, съответстваща на заявената мощност от 180 kW е съществуващ ЖР Стълб №48, ВСН „Изгрев“ ТП/БКТП, извод ВС Воденицата, възлова станция КЛ/ВЛ п/ст ВС БОР. Предвижда се да се изготви парцеларен план за изграждане на съоръжения на техническа инфраструктура, който трябва да е влязъл в сила преди сключване на договора за присъединяване към електроразпределителната мрежа, въз основа на издадено становище от експлоатационното дружество.

6. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

7. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имотите, и условията за реализиране на плана.

8. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последиците от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

9. Отчитайки характера и предвижданията на плана, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда. Не се очаква емисионно натоварване на атмосферен въздух, замърсяване на повърхностни и подземни води, значително изменение на ландшафта. Предложението не е свързано с генериране на шум, вибрации и радиации, създаващи риск за околната среда и човешкото здраве.

10. Територията не се характеризира с уязвимост, следствие на особени естествени характеристики или наличие на културно - историческо наследство.

11. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

12. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

13. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-9-1/10.05.2023 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на община Чепеларе.

14. Предвид местоположението, обхвата и характера на предвижданията, с реализирането на ПУП-ПРЗ не се предполага унищожаване, увреждане, фрагментация и трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, включително и на птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като с плана се повлияват незначителни проценти, а именно: 0,0002% от общата площ на BG0001030 „Родопи Западни“ и 0,004% от общата площ на BG0002105 „Персенк“, извън обхвата на типове природни

местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в територия - обработваема земеделска земя (нива), която не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, включително и птиците, предмет на опазване в защитените зони. Не се създават условия и предпоставки за изменение на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото функциониране на природните местообитания на видовете, вкл. местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на опазване в двете защитени зони.

15. С реализация на предвижданията на плана не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, включително и миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000.

16. Отчитайки местоположението, обхвата и характера на ПУП-ПРЗ, с реализирането му не се предполага значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване, загуба на отделни индивиди от видовете и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им, предвид, че очакваното шумово натоварване в резултат от реализацията и експлоатацията на обекта ще е основно по време на изграждането на централата, а генерираните шумови емисии ще са локални, временни и незначителни.

17. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни“ и BG0002105 „Персенк“.

18. Предвид местоположението, характера на засегнатата територия, включително вида, обхвата, обема и продължителността на предвижданията, не се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведат до натрупване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002105 „Персенк“, вземайки предвид характера, обема и местоположението на съгласуваните други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти (основно вилни сгради и къщи за гости, база за отдих, план – извлечения и общински програми и планове - ОУП, ПООС, ПУО, ПИРО, ЛУП/ГСП/, ВОМР, които не са със сходен характер) в землището на град Чепеларе и в границите на засегнатите защитени зони (териториите им се припокриват).

19. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиран писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

20. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане паметници на културата.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност, както и замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.

2. Да не се извършва ограждане на имотите с масивна ограда, а същата да бъде лека ажурна с разстояние между елементите, осигуряващо свободно и безпрепятствено преминаване на дребни животни (бозайници, влечуги и земноводни), предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП-ПРЗ на ПИ № 80371.44.30, 80371.44.31, м. „Асенец – Средока“, ПИ № 80371.46.38 и ПИ №80371.46.41, м. „Асенец – Капака“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 15.05.2023г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕ
Директор на РИОСВ-Смолян

